1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0157 de 2026	
Nombre completo del contratista: PAOLA ANDREA GALVIS IDARRAGA	
Documento de identificación: 1.143.829.073	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago De Cali BP – 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/ene/2026	Fecha terminación 30/abr/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE ($19.220.000).	
Adición: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$19.220.000	$4.805.000	$9.610.000	$4.805.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 57789886 No. PIN, Autorización, Referencia: 94055905 Operador: Mi planilla Fecha de Pago: 27/feb/2026 Periodo de pago de la seguridad social: febrero 2026

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta la seguridad social del mes de febrero de 2026 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite el pago de la seguridad social mes vencido. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente al mes de marzo de 2026.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0157 de 2026 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago De Cali BP – 26005934.

1. Realizar visitas periódicas para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos.

- La contratista realizó y llevó a cabo el levantamiento de información técnica en campo, permitiendo consolidar el diagnóstico de los componentes físicos de los escenarios deportivos. Lo anterior contribuye directamente a la preservación y seguridad de los siguientes escenarios deportivos:
  -Polideportivo Bochalema

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista participó y socializó junto con personal de fomento y administrador del escenario polideportivo Valle de Lili, las inquietudes generadas por la comunidad sobre los requisitos mínimos para disfrutar de los programas y las condiciones bajo las cuales se puede hacer uso del escenario deportivo, la cancha múltiple y la cancha sintética, al igual que las responsabilidades que tiene cada uno de los beneficiarios.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista asistió y participó de las reuniones convocadas individualmente por el líder de la zona 4, Jair Castro, para la entrega de actas y reportes. Durante el encuentro, se reportaron los hallazgos registrados en las visitas de seguimiento a los escenarios

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

deportivos y recreativos, enfocados específicamente en el mejoramiento de las luminarias de los escenarios deportivos.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- La contratista realizó la elaboración, revisión y entrega de las actas de visita a los escenarios deportivos y recreativos de la Zona 4, Comuna 22 y sus corregimientos. En estos documentos se consignaron las condiciones observadas, permitiendo identificar y verificar el estado de funcionamiento, el uso y las necesidades prioritarias de cada espacio. Dichas actas corresponden a las visitas de los siguientes escenarios:
  - Alférez Real
  - Crucero
  - Buitrera Plan
  - Polideportivo Valle de Lili
  - Pance Banqueo
  - Pance Cabecera

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- La contratista participó de las jornadas de mantenimiento preventivo, limpieza y conservación en los escenarios deportivos asignados a su cargo. Se destaca la intervención en los polideportivos Valle del Lili y La Buitrera Plan, donde coordinó con la administradora del escenario las labores de barrido y recolección de residuos sólidos. Estas acciones garantizaron condiciones óptimas de higiene, uso y presentación para la comunidad. También se evidencia que se verifico el mantenimiento a las cubiertas en ambas unidades deportivas para una mejor afluencia de las aguas lluvias y sus respectivas canales.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista realizó la auditoría y validación documental de las cuentas de cobro del personal adscrito al área de escenarios deportivos de la Zona 4. Este proceso aseguró el correcto diligenciamiento de los soportes y el cumplimiento de los requisitos administrativos necesarios para el trámite de pagos.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1VPcrqMFBgUtl8xRbZ1RWeNoehNtMzttU?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES

_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/mar/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.